

# Unser Service für Immobilienkäufer



**1. Objektbesichtigung und Aufbereitung der Unterlagen.** Sorgfältiges Zusammentragen aller relevanten Objektdaten und Fakten – das schafft Transparenz für alle Beteiligten.

**2. Preisermittlung**  
Orientiert an der aktuellen Marktlage ermitteln wir den marktgerechten Verkaufspreis.

**3. Sachgerechte Objekt-Aufbereitung**  
Wir erstellen ein aussagefähiges Exposé. Falls nötig, bereiten wir Pläne und Grundrisse auf und besorgen behördliche Unterlagen (z.B. einen Lageplan).

**4. Aufnahme in unsere Interessentendatei**  
Alle in unserem Hause registrierten Immobiliensuchenden werden regelmäßig über interessante neue Objekte informiert.

**5. Terminmanagement**  
Wir sorgen für effiziente Terminabsprachen bei Besichtigungen.

**6. Kommunikation**  
Sie finden unsere Immobilienangebote regelmäßig in regionalen und überregionalen Printmedien sowie auf verschiedenen Internetportalen.

**7. Finanzierungsmöglichkeiten**  
Wir bieten Ihnen attraktive und maßgeschneiderte Finanzierungsmöglichkeiten. Gerne informieren wir Sie auch über die Wohnungsbauförderung des Landes Rheinland-Pfalz sowie des Bundes (KfW-Förderbank) und zum Thema Wohn-Riester.

**8. Notartermin**  
Entwurf und komplette Vorbereitung des notariellen Kaufvertrags sowie gemeinsame Wahrnehmung des Notartermins.

**9. Rundumberatung**  
In allen immobilientechnischen Angelegenheiten gilt: Wir sind für Sie da – auch nach dem Kauf.



Nutzen Sie die ausgezeichnete Marktübersicht, die wir vor Ort haben. Gemeinsam mit unserem Partner LBS Immobilien GmbH Südwest sind wir auf dem Gebiet der Wohnimmobilien-Vermittlungen die Nr. 1 in Rheinland-Pfalz. Überregional unterstützen wir Sie gemeinsam mit unseren Schwestergesellschaften.