

Unser Service für Immobilienverkäufer



1. Objektbesichtigung und Aufbereitung der Unterlagen. Sorgfältiges Zusammentragen aller relevanten Objektdaten und Fakten – das schafft Transparenz für alle Beteiligten.

2. Preisermittlung
Orientiert an der aktuellen Marktlage ermitteln wir den marktgerechten Verkaufspreis.

3. Energieausweis
Wir sind Ihnen bei der Beschaffung eines Gebäude-Energieausweises behilflich.

4. Sachgerechte Objekt-Aufbereitung
Wir erstellen ein aussagefähiges Exposé. Falls nötig, bereiten wir Pläne und Grundrisse auf und besorgen behördliche Unterlagen (z.B. einen Lageplan/Bebauungsplan).

5. Auswertung unserer Interessentendatei
Alle in unserem Hause registrierten Immobiliensuchenden, die für Ihre Immobilie in Frage kommen, werden umgehend angesprochen.

6. Terminmanagement
Wir sorgen für effiziente Terminabsprachen und solvente Kunden - Besichtigungen nur bei echtem Interesse.

7. Kommunikation
Zum Nutzen unserer Kunden werben wir regelmäßig in regionalen und überregionalen Printmedien sowie auf verschiedenen Internetportalen.

8. Finanzierungsmöglichkeiten
Zu Ihrer Sicherheit achten wir auf die Finanzierungsmöglichkeiten der Interessenten: Kein Notartermin ohne Finanzierungsbestätigung.

9. Notartermin
Entwurf und komplette Vorbereitung des notariellen Kaufvertrags sowie gemeinsame Wahrnehmung des Notartermins.

10. Rundumberatung
In allen Fragen rund um Ihre Immobilie gilt: Wir sind für Sie da – auch nach dem Verkauf.



Nutzen Sie die ausgezeichnete Marktübersicht, die wir vor Ort haben. Gemeinsam mit unserem Partner LBS Immobilien GmbH Südwest sind wir auf dem Gebiet der Wohnimmobilien-Vermittlungen die Nr. 1 in Rheinland-Pfalz. Überregional unterstützen wir Sie gemeinsam mit unseren Schwestergesellschaften.